





	Maçonnerie créée		Briques teinte grises
	Cloison créée		Parement métal ne teinte blanc
	Maçonnerie existante		Alu laqué teinte or
	Traitement acoustique plafond		



A number line from 1 to 10. The segment from 1 to 5 is shaded black. The segment from 5 to 10 is divided into two horizontal rows: the top row is white and the bottom row is shaded black.



03 21 51 10 00  
etude@scenario-ara.com

14 b Rue des Rosati Arras (62000)

8 rue du 29 Juillet -BP 70540 / 62008 ARRAS CEDEX

Date : octobre 2025 - Indice : C

Responsable : T.T. - Echelle : Selon documents

Bureau de contrôle : ALPES CONTROLE - ZA 14 Juillet - Rue P. M. Curie, 62223 St Laurent Blangy - Tél 03 52 44 00 70  
SPS : ALPES CONTROLE - ZA 14 Juillet - Rue P. M. Curie, 62223 St Laurent Blangy - Tél 03 52 44 00 70  
Géomètre : CARON BRIFFAUT - Parc des Bonnettes 62000 ARRAS - tél : 03.21.73.25.73  
Etudes de sol : ANTEA GROUP - Agence de Lille - Maxime Rotger tél : 03.20.43.25.55  
Diagnostic : Inconnu (fournis par le vendeur)

- 
- 
- 
- 

SARL d'Architecture et d'Urbanisme au capital de 351 000.00 € - Siège social : Île des Eaux Vives - 19, rue Laurent Gers - 62223 SAINT-LAURENT-BLANGY  
RCS ARRAS - SIREN 508 768 504 - N° TVA Intracommunautaire FR 48508768504 - Société inscrite à l'Ordre des Architectes N° S10283 et S12722 - APE 7111Z

Plan architectural d'un espace modulable avec les éléments suivants :

- Plafond acoustique** perforé aléatoire
- ligne d'éclairage modelable** type "Jane" de chez XAL
- éclairage type "Tubo"** "de chez XAL"
- Bureau** : revêtement vinylique teinte sombre, Tôle perforée aléatoire, tasseaux bois ajourés sur fond peint.
- Plaque acoustique** perforée aléatoire.
- Accueil** : Sol souple, Dalles 60 x 60, revêtement vinylique.
- Hall** : Sol souple, portes ascenseur inox, portes stratifiées bois noir, revêtement vinylique.
- Dimensions** : 113, 73, 112.
- Matériaux** : tasseaux bois, plaque bois stratifié, bois stratifié, bois massif, bois foncé, peinture inox.
- Éclairage** : Spots encastrés.
- Revêtement** : Rev. Vynil.
- Peinture** : type aquamix.
- Dalles** : 60 x 60.
- Sol** : Sol souple.
- Portes** : portes ascenseur inox, portes stratifiées bois noir.
- Plafond** : Plafond acoustique perforé aléatoire.
- Éclairage** : ligne d'éclairage modelable type "Jane" de chez XAL, éclairage type "Tubo" de chez XAL.
- Matériaux** : revêtement vinylique teinte sombre, tasseaux bois ajourés sur fond peint, tasseaux bois, plaque bois stratifié, bois stratifié, bois massif, bois foncé, peinture inox.
- Dimensions** : 113, 73, 112.
- Revêtement** : Rev. Vynil.
- Peinture** : type aquamix.
- Dalles** : 60 x 60.
- Sol** : Sol souple.
- Portes** : portes ascenseur inox, portes stratifiées bois noir.
- Plafond** : Plafond acoustique perforé aléatoire.
- Éclairage** : ligne d'éclairage modelable type "Jane" de chez XAL, éclairage type "Tubo" de chez XAL.
- Matériaux** : revêtement vinylique teinte sombre, tasseaux bois ajourés sur fond peint, tasseaux bois, plaque bois stratifié, bois stratifié, bois massif, bois foncé, peinture inox.